

Dentons e **Molinari Agostinelli** nella compravendita dell'Hotel Cicerone di Roma

LINK: <https://www.lawtalks.it/dentons-e-molinari-agostinelli-nella-compravendita-dellhotel-cicerone-di-roma/>



Dentons e **Molinari Agostinelli** nella compravendita dell'Hotel Cicerone di Roma Milano, 29 aprile 2024 - Fattal Hotels Italy, società del gruppo leader nel settore alberghiero Fattal Hotel, ha concluso l'acquisizione dell'immobile a uso alberghiero conosciuto come 'Hotel Cicerone', situato nel cuore di Roma, da Banco BPM. Fattal Hotels Italy si è avvalsa, in tutte le fasi dell'operazione di acquisizione, dell'assistenza legale, regolamentare e fiscale dello studio legale Dentons, che ha agito con un team multidisciplinare guidato dal Chairman dello Europe Board e Managing Partner Italia Federico Sutti, coordinato dal counsel Alessandro Gnoato e composto dall'associate Elisabetta Colombo, per gli aspetti di diritto immobiliare. Il partner Jacopo Brambilla Sica e il senior associate Giuseppe Gagliardo si sono occupati dei profili edilizio-urbanistici, mentre il

partner Davide Traina e il senior associate Luca Bertolino sono intervenuti per i profili di diritto immobiliare e civile controversi connessi alla precedente gestione dell'hotel. La partner Roberta Moscaroli e l'associate Mariateresa Soave Carparelli hanno curato gli aspetti fiscali, mentre il partner Davide Boffi e la senior associate Francesca Servadei hanno seguito le questioni giuslavoristiche. Il team in-house di Fattal Hotel Group, composto da Tamar Cohen (Group General Counsel) e Chiara Cavallaro (Legal Counsel), ha gestito l'operazione per conto dell'acquirente. Banco BPM è stata assistita, per gli aspetti relativi alla compravendita, da **Molinari Agostinelli**, che ha agito con un team composto dal partner Alessandro de Botton, dal senior associate Stefano Cova e dal trainee Gian Luca Marchi, nonché, in relazione al pregresso rapporto locativo relativo

all'immobile, dall'avv. Vincenzo Gerardi dello Studio Legale Gerardi. Il precedente conduttore dell'immobile, Compagnia Nazionale Alberghiera, è stato assistito dall'avv. Elsa Gentile, of counsel di Advant Nctm, e dall'avv. Gianluca Sansonetti dello Studio Legale Associato Cantale Inverni Sansonetti. In foto Federico Sutti e Alessandro de Botton.